

# vista mar

RESIDENCIAL

O PADRÃO DE VIVER BEM



Whatsapp



Instagram



Site



Vídeos



Localização

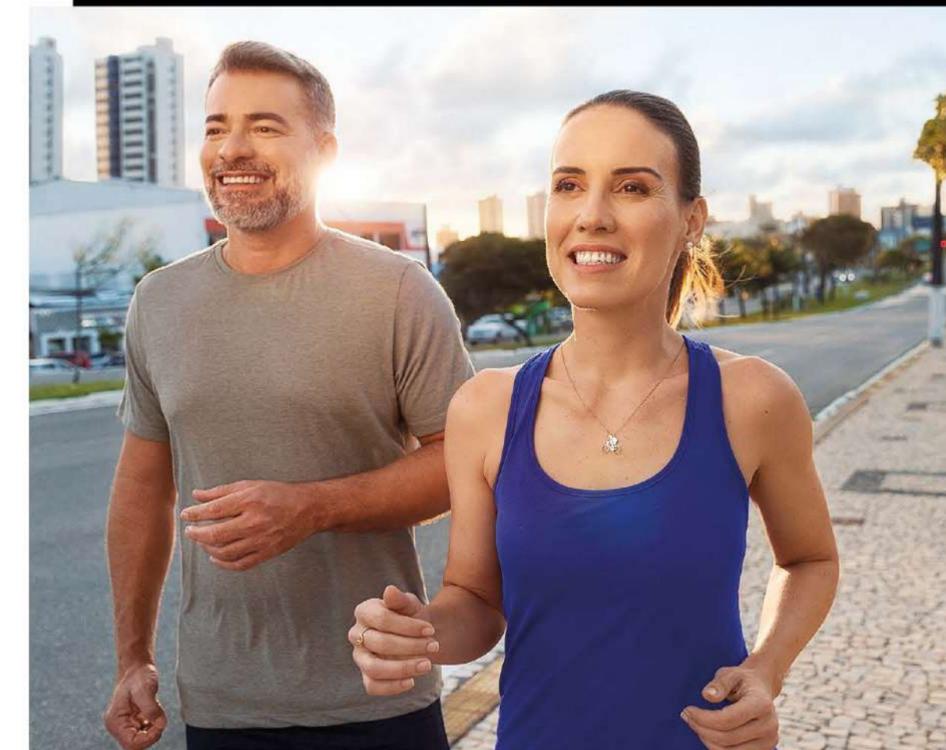


Varanda Gourmet

## Viva o lado especial de Capim Macio.

Para quem gosta de morar bem, sabe que não basta viver em um bairro nobre. É preciso também estar na sua melhor localização.

Por isso o Residencial Vista Mar está localizado a poucos metros da av. Engenheiro Roberto Freire, logo atrás do Espacial Mall, e a uma pequena distância de comodidades, tais como: grandes redes de supermercados, os melhores colégios e universidades, academias famosas e restaurantes renomados, além de shopping centers, bancos, clínicas e farmácias, tudo ao seu redor.



E para quem gosta do contato com a natureza, o Vista Mar encanta ao primeiro olhar. Voltado para a Via Costeira e Ponta Negra, o residencial tem ainda a Reserva do Parque das Dunas bem à sua frente. Para apreciar de uma linda varanda gourmet ou caminhar no calçadão da avenida, a natureza aguarda você para momentos de paz e relaxamento.



## Segurança para o investimento na melhor moradia.

O Residencial Vista Mar chega até você com a segurança do Grupo Dão Silveira, que garante um empreendimento de alto padrão, com tudo para você desfrutar de momentos de lazer e tranquilidade em sua própria casa.

Aproveite o melhor de Capim Macio ou sinta-se em casa com uma área de lazer completa.



Academia



Salão de Festas



Piscina





-  Salão de Jogos
-  Quadra Poliesportiva
-  Salão de Festas
-  Espaço Gourmet
-  Academia
-  Piscina com aquecimento solar

Implantação



Churrascueira

# Conforto e exclusividade fazem parte deste padrão.

1 torre • 40 und

156m<sup>2</sup> de área privativa

3 ou 4 quartos

2 aptos por andar

Hall social privativo

Varanda gourmet com acesso à cozinha

2, 3 ou 4 vagas de garagens

Áreas comuns entregues equipadas e decoradas

Com apenas 40 unidades, o Vista Mar traz dois apartamentos por andar com **elevadores exclusivos**, para um hall de entrada particular em cada unidade. E esse é só o começo de uma experiência única.

Com um projeto elaborado cuidadosamente para o seu conforto, os apartamentos trazem **duas plantas** com ambientes bem distribuídos, suítes espaçosas e uma **varanda gourmet** que vai encantar a quem chegar.

Seja aproveitando as comodidades do bairro ou estando em casa, o Residencial Vista Mar será o melhor lugar para você estar.



Suíte



Cozinha

Planta Padrão





Estar



ABREU &  
BARROS

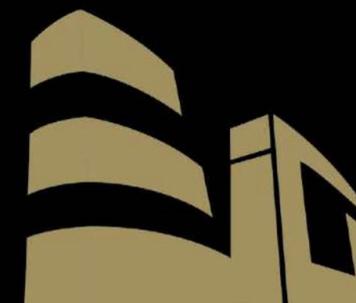
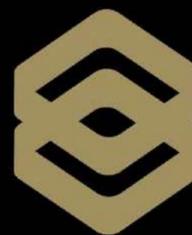
ARQUITETURA

## Requinte e qualidade desde o projeto inicial.

O Vista Mar recebe a assinatura da **Abreu & Barros Arquitetura**, que traz a personalidade necessária para um empreendimento deste porte. O escritório, que conta com mais de 20 anos de experiência na área de construção civil e na indústria hoteleira, conseguiu traduzir o ecossistema onde o prédio se estabelece através dos cuidados com os aspectos climáticos, legais e ambientais. Tudo para que a sua nova casa supere sempre as suas expectativas.

**GRUPO D'ÁOSILVEIRA**

**Espacial**  
Desenvolvimento  
imobiliário

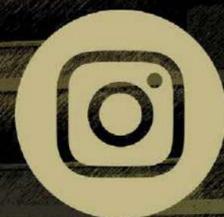


**EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIÁRIOS**

[WWW.RESIDENCIALVISTAMAR.COM.BR](http://WWW.RESIDENCIALVISTAMAR.COM.BR)



**Whatsapp**



**Instagram**



**Site**



**Vídeos**



**Localização**